



اسمنت الشرقية Eastern Cement

التقرير السنوي ٢٠١٤م





خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود
ملك المملكة العربية السعودية



صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن نايف بن عبدالعزيز
ولي العهد النائب الثاني لمجلس الوزراء وزير الداخلية



صاحب السمو الملكي الأمير مقرن بن عبدالعزيز آل سعود
ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء



صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز
أمير المنطقة الشرقية



صاحب السمو الملكي الأمير
تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود
رئيس مجلس الإدارة



الدكتور / عبدالمحسن بن سعد الرويشد
نائب رئيس مجلس الإدارة



المهندس / محمد بن سعد الشثري
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ / إبراهيم بن سالم الرويس
عضو مجلس الإدارة



المهندس / سعد بن إبراهيم المعجل
عضو مجلس الإدارة



الاستاذ / علاء بن عبد الله الفدي
عضو مجلس الإدارة



الدكتور / زامل بن عبد الرحمن المقرن
عضو مجلس الإدارة



المهندس / محمد بن وصل الله الحربي
عضو مجلس الإدارة





بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

إلى السادة مساهمي شركة اسمنت المنطقة الشرقية الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم ويشكركم على تلبية دعوته لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الثانية والأربعون كما يسره أن يقدم لكم تقريره السنوي عن أعمال شركتكم وإنجازاتها ونتائج أعمالها للعام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م وينتهد هذه الفرصة ليجدد التزامه ببذل كافة الجهود للقيام بمسئوليته وتحقيق المصلحة المشتركة للشركة والمساهمين.



أولاً - نشاط الشركة :

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في صناعة وانتاج الأسمنت ومشتقاته والاتجار به وإقامة المصانع المتعلقة بالصناعات المتفرعة والمكملة لصناعة الأسمنت من مواد بناء وغيرها، والاستيراد والتصدير والتجارة في جميع مواد البناء والأسمنت والخرسانة مسبقة الصنع والمنتجات والمواد المرتبطة بها.

ثانياً - الإنتاج والمخزون :

- بلغت كمية الإنتاج من مادة الكلنكر خلال عام ٢٠١٤م (٣,٢٢٣,٨٨٥) طنا مقابل (٢,٩٥٨,٩٨٦) طنا أنتجت خلال العام الماضي بزيادة بلغت نسبتها (٩٪).
- بلغت كمية الإنتاج من الأسمنت بنوعية العادي والمقاوم للأملاح خلال عام ٢٠١٤م (٣,٠١٣,٢٨٧) طنا بإنخفاض بلغت نسبته (٢٪) عن انتاج العام الماضي (٣,٠٧٢,٣٦٧) طنا.
- بلغ حجم المخزون من مادة الكلنكر بنهاية عام ٢٠١٤م (٩٩٨,٨٦٣) طنا مقارنة بـ (٤٨١,٦٤٦) طنا بزيادة بلغت نسبتها (١٠٧٪). بسبب زيادة إنتاج الكلنكر بالإضافة للكميات المتبقية من الكلنكر المستورد تنفيذاً للأمر السامي رقم ٢٠٥٣٥ وتاريخ ٢٠١٤/٦/٢هـ.

ثالثاً - المبيعات :

- بلغت كمية المبيعات من الأسمنت (٣,٠٠٠,٩١٦) طنا مقابل (٣,٠٧٥,٢٣٥) طنا للعام الماضي بإنخفاض بلغت نسبته (٢٪).

التحليل الجغرافي لإيرادات الشركة

(بالآلاف الريالات)

المجموع الكلي	أسمنت		مجموع مبيعات الأسمنت	خرسانة مسبقة الصنع محلي (*)	السنة
	محلي (*)	تصدير			
٨٢٨,٧٢١	٧٨,٩٩٩	٧٤٩,٧٢٢	٣٠,٦٤٤	٧١٩,٠٧٨	٢٠١٣م
٨٤٥,١١٨	١١٩,٧٠١	٧٢٥,٤١٧	٣١,٧٦٩	٦٩٣,٦٤٨	٢٠١٤م

(*) تتم معظم المبيعات المحلية بالمنطقة الشرقية.

رابعاً - ملخص نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٤م :

حققت شركتكم خلال عام ٢٠١٤م أرباحاً تشغيلية بلغت (٢٩٤) مليون ريال مقابل (٢٩٨) مليون ريال للعام السابق ٢٠١٣م بإنخفاض بلغت نسبته (١٪).

كما بلغت الأرباح الصافية بعد الزكاة (٣٧٣,٥) مليون ريال بزيادة بلغت نسبتها (٢١٪) عما كانت عليه في العام السابق (٣٠٩) مليون ريال.

وبناءً على هذه النتائج فقد بلغ العائد على السهم خلال عام ٢٠١٤م (٤,٣٤ ريال) بنسبة ٤٣,٤٪ من القيمة الإسمية للسهم (١٠ ريال) وبنسبة زيادة ٢١٪ عن عائد السهم المحقق خلال العام السابق ٢٠١٣م (٣,٥٩ ريال).

وفيما يلي بيان بأهم التغيرات في نتائج الشركة لعام ٢٠١٤م مقارنة بنتائج العام السابق ٢٠١٣م وأسبابها.

(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤	٢٠١٣	نسبة الزيادة (النقص) %	الأسباب الرئيسية للتغير
المبيعات	٨٤٥,١١٨	٨٢٨,٧٢١	٢	الزيادة بسبب زيادة في مبيعات الخرسانة مسبقة الصنع.
تكلفة المبيعات	٤٩٢,٤٠٩	٤٨٠,٣٨٠	٢,٥	الزيادة بصفة رئيسية مرتبطة بزيادة مبيعات الخرسانة مسبقة الصنع.
الربح الإجمالي	٣٥٢,٧٠٩	٣٤٨,٣٤١	١,٢	الزيادة بسبب زيادة مبيعات الخرسانة مسبقة الصنع.
ربح التشغيل	٢٩٤,٣٧١	٢٩٧,٨٤٥	(١)	الإنخفاض بسبب زيادة مصروفات البيع والتسويق والإدارية والعمومية.
صافي الربح بعد الزكاة	٣٧٣,٥٥٠	٣٠٩,١٥٧	٢١	الزيادة بسبب ارباح بيع استثمارات متاحة للبيع بالإضافة الى زيادة في الإيرادات الأخرى وانخفاض المصروفات الأخرى.

خامسا - المركز المالي :

الجدول التالي يبين أهم التغيرات وأسبابها في المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م مقارنة بالعام السابق ٢٠١٣م.

(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤	٢٠١٣	نسبة الزيادة (النقص) %	الأسباب الرئيسية للتغير
موجودات متداولة	٩٤٨,٣٥٦	٨٤٩,٣٢٤	١٢	الزيادة بسبب زيادة أرصدة النقد، المخزون، المدفوعات المقدمة والموجودات المتداولة الأخرى.
صافي الموجودات الثابتة	١,٢٣١,٥٤١	١,١٨٣,٣٥٢	٤	الزيادة بسبب إضافات للأصول الثابتة خلال عام ٢٠١٤م.
موجودات غير متداولة	٣٥٣,٦٤٤	٤٧٤,٥٦٤	(٢٥)	الإنخفاض بسبب إنخفاض أرصدة الإستثمارات المتاحة للبيع والمصروفات المؤجلة.
مطلوبات متداولة	٢٢٠,٩٧٤	١٧٧,٢٠٤	٢٥	الزيادة بسبب زيادة أرصدة الدائنين والمصروفات المستحقة، وأرباح المساهمين غير الموزعة.
مطلوبات غير متداولة	٥٠,٠٧٥	٤٦,٨٥٠	٧	الزيادة بسبب زيادة رصيد مكافأة نهاية خدمة العاملين.
حقوق المساهمين	٢,٢٦٢,٤٩٢	٢,٢٨٣,١٨٦	(١)	الإنخفاض بسبب بيع جزء من استثمار الشركة في شركة المجموعة السعودية للإستثمار الصناعي.



سادسا - ملخص النتائج المالية للشركة خلال الفترة من ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٤م:

ملخص قائمة الدخل
(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤م	٢٠١٣م	٢٠١٢م	٢٠١١م	٢٠١٠م
صافي المبيعات	٨٤٥,١١٨	٨٢٨,٧٢١	٨٥٤,٨٧٧	٨١٢,٥٦٥	٨١٩,٤٦٧
تكلفة المبيعات	(٤٩٢,٤٠٩)	(٤٨٠,٣٨٠)	(٤٣٤,١٩٤)	(٣٩٣,٨٧٨)	(٤٣١,٧٩٨)
الربح الإجمالي	٣٥٢,٧٠٩	٣٤٨,٣٤١	٤٢٠,٦٨٣	٤١٨,٦٨٧	٣٨٧,٦٦٩
مصاريف البيع والتسويق والإدارية والعمومية	(٥٨,٣٢٨)	(٥٠,٤٩٦)	(٤٦,٢٣٢)	(٤١,٣٨١)	(٣٧,١٠٢)
الربح التشغيلي	٢٩٤,٣٧١	٢٩٧,٨٤٥	٣٧٤,٤٥١	٣٧٧,٣٠٦	٣٥٠,٥٦٧
صافي إيرادات (مصرفات) أخرى وحصة الشركة من نتائج الشركات الزميلة	٩١,٦٦٦	٢٤,٤٣٣	٢٧,٧٩٥	(١,١٦٢)	٦,٥٦٦
الزكاة الشرعية	(١٢,٤٨٧)	(١٣,١٢١)	(١٥,٥٨٧)	(١٢,١٨٩)	(١٤,١٥١)
صافي الربح بعد الزكاة	٣٧٣,٥٥٠	٣٠٩,١٥٧	٣٨٦,٦٥٩	٣٦٣,٩٥٥	٣٤٢,٩٨٢

ملخص المركز المالي
(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤م	٢٠١٣م	٢٠١٢م	٢٠١١م	٢٠١٠م
الموجودات المتداولة	٩٤٨,٣٥٦	٨٤٩,٣٢٤	١,٠٠٠,٨٩٧	٩١٦,٤٤٠	٩١٠,١٠٧
صافي الموجودات الثابتة	١,٢٣١,٥٤١	١,١٨٣,٣٥٢	١,١٢٧,٧٧٥	١,٠٥٠,٧٧٥	١,٠٥٢,١٤٣
الموجودات الأخرى	٣٥٣,٦٤٤	٤٧٤,٥٦٤	٤٠٣,٨٦٥	٣٧٢,٤٠٧	٣٩٨,١٥٩
المطلوبات المتداولة	٢٢٠,٩٧٤	١٧٧,٢٠٤	٢٢٠,٢٤٢	١٤١,٥٥٤	١٨٤,١٨١
المطلوبات الأخرى	٥٠,٠٧٥	٤٦,٨٥٠	٤٥,٨١٣	٤٠,٣٢٣	٦٤,٨٤٨
حقوق المساهمين	٢,٢٦٢,٤٩٢	٢,٢٨٣,١٨٦	٢,٢٦٦,٤٨٢	٢,١٥٧,٧٤٥	٢,١١١,٣٨٠

سابعا - علامة الجودة :

تولي الشركة اهتماما كبيرا بجودة منتجاتها من الاسمنت وتتبع في ذلك أفضل المعايير وتستخدم الاجهزة الرقابية المتطورة بهدف الوصول لمنتجات عالية الجودة ترضي طموحات المستهلك ونتيجة لذلك احتفظت الشركة بعلامة الجودة التي تمنحها الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس للشركات التي يتطابق إنتاجها مع المواصفات السعودية المعتمدة بالإضافة إلى حصولها على النسخة المجددة لشهادة الجودة العالمية أيزو 9001-2008 من شركة (تي. يو. في) الألمانية.

كما حصلت الشركة على شهادة من المعهد الأمريكي للبترول (API) لتطبيق مواصفات المعهد في إنتاج اسمنت آبار البترول.

ثامنا - تنمية الموارد البشرية (التدريب وتوطين الوظائف) :

تنفيذا لخطة الشركة الرامية إلى توفير بيئة عمل جاذبة للكوادر الوطنية أولت الشركة اهتماما كبيرا لتوطين الوظائف وركزت استراتيجية الموارد البشرية بالشركة في الأساس على توظيف وتطوير القدرات العملية للموظفين السعوديين لتمكينها من التدرج لشغل مناصب عليا بالسلم الوظيفي في الهيكل التنظيمي للشركة.

وفي سبيل ذلك يواصل مركز التدريب بالشركة الذي تم تطويره بأحدث الأجهزة والمعدات والمدربين المؤهلين الأكفاء تقديم أفضل خدمات التدريب والتطوير للشباب السعودي.

بجانب ذلك واصلت الشركة في تنظيمها للعديد من الدورات التدريبية داخل وخارج الشركة لتعزيز قدرات العاملين السعوديين وتطوير مهاراتهم وقد بلغ عدد العاملين السعوديين بالشركة بنهاية عام 2014م (230) عاملا من إجمالي عدد العاملين البالغ (797) عاملا.

تاسعا - البيئة والأمن والسلامة :

تتبع شركتكم أجود معايير سلامة البيئة وتبذل باستمرار جهودا كبيرة لتحسين وتطوير وسائل الحفاظ على البيئة. وتعمل خطوط الإنتاج حاليا وفق المستويات المطلوبة عالميا ودون انبعاثات تذكر للغبار. وتولي الشركة إهتماما كبيرا بالأمن والسلامة بمواقع العمل وفي سبيل ذلك قامت بالتالي:

- زيادة وسائل التوعية من خلال التدريب المتواصل للعاملين في المصنع على وسائل السلامة وحثهم على الإلتزام بتعليمات السلامة والصحة المهنية.
 - توفير أجهزة الوقاية الشخصية وإلزام العاملين بالمصنع باستخدام أدوات الوقاية الشخصية أثناء العمل.
 - توفير أحدث معدات مكافحة الحرائق وتدريب بعض العاملين على كيفية إطفاء الحرائق.
- ونتيجة لذلك فقد حدث انخفاضا ملحوظا في نسبة الحوادث وإصابات العمل بالمصنع.

عاشرا - النشاط الإستثماري :

تكونت استثمارات الشركة خلال عام 2014م من التالي:

1- إستثمار في المربحات الإسلامية :

واصلت الشركة استثمار فائض السيولة في المربحات الإسلامية المتوفرة لدى البنوك المحلية.



٢. استثمار في شركات أخرى كما هو مبين أدناه:

اسم الشركة ومقرها	نشاط الشركة ورأس مالها	عدد الأسهم أو الحصص للإستثمار	نسبة الإستثمار	الأرباح المستلمة عن عام ٢٠١٣ م
شركة التصنيع وخدمات الطاقة. ومقرها بالمملكة العربية السعودية.	الصناعات البترولية والمعدنية والبتروكيميائية والكهربائية، تحلية المياه، حفر آبار البترولية والغاز الطبيعي، النشاطات الجيوفيزيقية، استكشاف وتنمية الموارد الهايدروكربونية. يبلغ رأسمال الشركة ٢,٠٠٠ مليون ريال (٢٠٠ مليون سهم)	١٠,٨٧٤,٩٩٨ سهم	٥,٤٤%	لا توجد
شركة المجموعة السعودية للإستثمار الصناعي. ومقرها بالمملكة العربية السعودية.	تنمية وتطوير القاعدة الصناعية في المملكة وعلى الأخص الصناعات البتروكيمياوية وفتح مجالات تصديرها الى الأسواق الخارجية وافساح المجال للقطاع الخاص للدخول في صناعات أخرى باستعمال منتجات الصناعة البتروكيمياوية يبلغ رأسمال الشركة ٤,٥٠٠ مليون ريال (٤٥٠ مليون سهم)	٢,٣٠٠,٠٠٠ سهم	٠,٥١١%	٢,٣٠٠,٠٠٠ ريال بواقع ريال للسهم
الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة. ومقرها بالملكلا بالجمهورية اليمنية.	إنتاج الكلنكر وتصنيع وتسويق الأسمنت البورتلندي العادي والمقاوم للكبريتات وبشكل عام جميع أنواع الأسمنت. يبلغ رأسمالها ١٤٢,٥ مليون دولار أمريكي (عدد الحصص ١,٤٢٥,٠٠٠ حصة)	٤٥٠ ألف حصة	٣١,٥٨%	لا توجد
شركة براينسا السعودية للخرسانة مسبقة الصنع (فرع للشركة). ومقرها المملكة العربية السعودية	إنتاج ونقل وتركيب المنتجات الخرسانية مسبقة الصنع. يبلغ رأسمالها ٥٥ مليون ريال (عدد الحصص ٥٥ ألف حصة)	٥٥ ألف حصة	١٠٠%	لا توجد

ملاحظة: حيث أن شركتكم تملك فرع شركة براينسا السعودية للخرسانة مسبقة الصنع بنسبة ١٠٠% فقد تم دمج القوائم المالية لفرع الشركة ضمن بنود القوائم المالية لشركتكم.

حادي عشر - استراتيجيات الشركة :

ترتكز استراتيجية الشركة على العناصر التالية:

- التطوير المستمر في جودة المنتجات من خلال عمليات البحث والتطوير وتطبيق أفضل المعايير العالمية.
- العمل على تخفيض التكاليف لتعزيز القدرة التنافسية للشركة.
- الاستثمار طويل الأجل في القوى العاملة خاصة السعودية منها مما ينعكس ايجابا على اداء الشركة.
- المحافظة على حصة الشركة بالسوق والسعي المتواصل لزيادتها وذلك بالاستفادة من مزايا الشركة التنافسية المتمثلة في تطوير جودة المنتج، العلاقة الوطيدة والمتطورة مع العملاء، الموقع الجغرافي والقرب من السوق، خبرة الشركة الطويلة في مجال التسويق والتصدير خارج المملكة مما سيسهل عملية استعادة حصتها المفقودة في الأسواق الخارجية في حالة استئناف تصدير الاسمنت والكلنكر.
- التركيز على الإستفادة القصوى من الطاقة الإنتاجية لزيادة الربحية.
- زيادة الربحية بإنتاج وتسويق منتجات مختلفة.
- تطوير علاقات طويلة الأمد مع الموردين لتقليل من تكاليف التشغيل.
- التوسع والتنوع في منتجات الشركة وذلك بالاستثمار في مشاريع التوسع الرأسي والأفقي لصناعة الأسمنت والمشاريع الأخرى المرتبطة بالصناعة.

ثاني عشر - التوقعات والمشاريع المستقبلية :

(أ) التوقعات لعام ٢٠١٥م :

توقعات الشركة تشير إلى تحسن معدلات الربحية خلال عام ٢٠١٥م نتيجة لتشغيل مطحنة الأسمنت الجديدة وتوقع زيادة في انتاج ومبيعات اسمنت آبار البترول.

(ب) المشاريع المستقبلية :

- نسبة لتقادم بعض خطوط الإنتاج الحالية وللوفاء بطلبات العملاء المتزايدة تتواصل جهود شركتكم لإنشاء خط إنتاج جديد بطاقة إنتاجية قدرها (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف طن من الكلنكر يوميا.
- بدأ العمل في تركيب مطحنة للأسمنت من شأنها زيادة قدرة الطحن لتمكين الشركة من الإستفادة القصوى من الطاقة الإنتاجية للكلنكر مما سينعكس ايجابا على مبيعات الشركة ويتوقع أن يبدأ تشغيل المطحنة خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٥م.

ثالث عشر - المخاطر :

(أ) المنافسة :

زيادة المنافسة في السوق المحلي للأسمنت بعد توسعات الطاقة الإنتاجية لشركات الاسمنت المحلية القائمة ودخول منافسين جدد إذا لم يصحب ذلك نمو في الطلب المحلي سيؤدي الى انخفاض في كميات البيع وفقدان جزء من حصة الشركة في السوق بالإضافة لذلك سيشكل ضغطا على الشركة يضطرها الى اعتماد سياسة تسعير جديدة لجعل أسعار منتجاتها أكثر تنافسا وهذه العوامل قد تؤثر سلبا على هامش ومستوى الربحية للشركة.



(ب) حظر تصدير الأسمنت والكلنكر:

في ظل زيادة المنافسة في السوق المحلي فإن استمرار حظر التصدير سيؤدي الى زيادة مخزون الكلنكر ويؤثر سلبا على أرباح الشركة. وتقوم الشركة بمراجعة كافة المخاطر التي قد تواجهها ومن ثم تتخذ الإجراءات الكفيلة بالحد من أثارها .

رابع عشر - حوكمة الشركات:

تعتبر الأحكام الواردة بلائحة حوكمة الشركات من المبادئ الهامة التي ينبغي تفعيلها لحماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح وللحفاظ على حقوق ومكتسبات الشركة وتقوم الشركة بتطبيق الأحكام الاسترشادية الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وخلال عام ٢٠١٣م تم إعداد لائحة حوكمة للشركة تتفق مع متطلبات هيئة السوق المالية ومن أهمها لائحة تنظيم تعارض المصالح، السياسات والإجراءات الخاصة بتعيين عضو مجلس الإدارة، سياسة توزيع الأرباح، لائحة لجنة المراجعة، لائحة لجنة الترشيحات والمكافآت، ولائحة الإفصاح والشفافية وتم إرسال نسخة من اللائحة للهيئة.

وقد قامت الشركة بتطبيق كافة المواد الواردة بلائحة حوكمة الشركة عدا البند الموضح أدناه:

المادة	أسباب عدم التطبيق
المادة السادسة (ب) - التصويت التراكمي	سوف يتم إتباع أسلوب التصويت التراكمي عند إلزامية تطبيقه من الجهات الرسمية وإقراره من الجمعية العامة للشركة.

خامس عشر - المدفوعات النظامية المستحقة:

(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤م	الإيضاح
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٦٢٨	اشتراكات العاملين لشهر ديسمبر ٢٠١٤م.
الزكاة الشرعية	١٢,٨٧٩	مستحقات الزكاة لعام ٢٠١٤م.
وزارة البترول والثروة المعدنية (وكالة الوزارة للثروة المعدنية)	١٨,٠٦٢	رسوم الحجر الجيري والطفل لعام ٢٠١٤م.

سادس عشر - المسؤولية الاجتماعية:

التزاما بالمسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع وأفراده تساهم الشركة في مجالات متعددة وذلك بدعم المؤسسات التربوية والاجتماعية وغيرها من الجهات الجديرة بالدعم وخلال عام ٢٠١٤م تم الدعم للجهات التالية:

- دعم الجمعيات الخيرية.
- دعم لجمعية الأطفال المعاقين.
- دعم اللجنة العليا لإصلاح ذات البين.
- تبرع لسباق الجري الخيري.
- دعم الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- دعم لجهات أخرى.

سابع عشر - سياسة توزيع الأرباح والتوزيع المقترح:

تعتمد سياسة الشركة في توزيع الأرباح على ما ورد بالنظام الأساسي للشركة وعلى مقدار صافي الأرباح القابلة للتوزيع و توفر الأموال وحاجة الشركة لرأس المال لتنفيذ الخطط التوسعية والإستثمارات المستقبلية وتهدف سياسة توزيع الأرباح الى التحسين المستمر في قيمة إستثمار مساهمي الشركة.

وقد درجت الشركة منذ تأسيسها على توزيع أرباح للمساهمين بموجب قرار يصدر من الجمعية العامة للشركة بناء على توصية مجلس إدارة الشركة.

وحسب المادة (٤١) من النظام الأساسي للشركة يتم توزيع الأرباح كالتالي:

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى بما فيها الزكاة المفروضة شرعا على الوجه التالي:

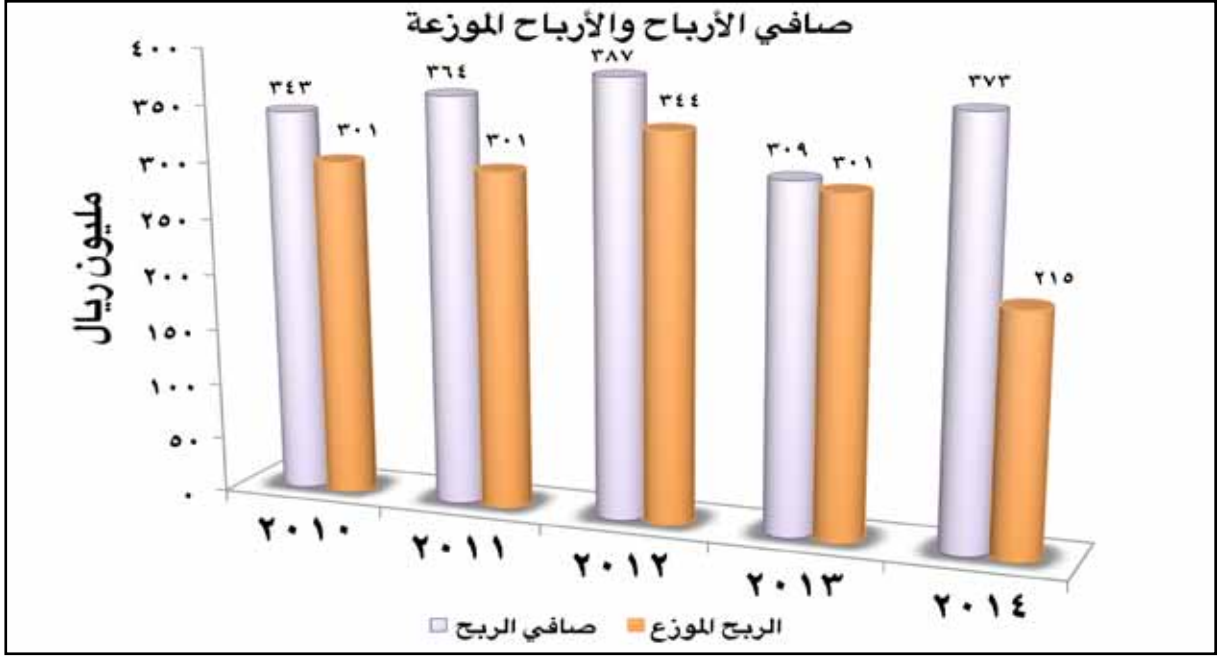
- ١- يجنب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيد متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال (وقد تم إيقاف هذا التجنيد منذ بداية عام ٢٠٠٩م حيث بلغ رصيد الإحتياطي النظامي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع).
- ٢- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة للمساهمين تعادل ٥٪ من رأس المال المدفوع.
- ٣- يخصص بعد ما تقدم ١٠٪ من الباقي كمكافأة لمجلس الإدارة (بعد أقصى ٢٠٠ ألف ريال لكل عضو بموجب قرار وزارة التجارة رقم ١٠٧١ وتاريخ ١١/١٢/١٤١٢هـ) ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح. وبناء على النتائج المالية المحققة خلال عام ٢٠١٤م ورصيد الأرباح القابلة للتوزيع بنهاية عام ٢٠١٣م مع الأخذ في الاعتبار عامل توفر السيولة، فإن مجلس الإدارة يقترح على جمعيتكم الموقرة توزيع أرباح على النحو التالي:

(بآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٤م
صافي الأرباح بعد خصم مخصص الزكاة الشرعية	٢٧٣,٥٥٠
يضاف رصيد الأرباح المرحلة من العام السابق	١٥٣,٩٣٥
رصيد الأرباح القابلة للتوزيع	٥٢٧,٤٨٥
يخصم: دفعة أولى للمساهمين تعادل ٥٪ من رأس المال المدفوع	(٤٣,٠٠٠)
يخصم: مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة	(١,٦٠٠)
الباقي	٤٨٢,٨٨٥
يخصم: حصة إضافية للمساهمين (بواقع ٢٠٪ من رأس المال المدفوع)	١٧٢,٠٠٠
الرصيد ويرحل للعام القادم	٣١٠,٨٨٥



والرسم البياني أدناه يبين صافي الأرباح والأرباح الموزعة
لفترة خمس سنوات
(من ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٤م)



ثامن عشر - مجلس الإدارة:

١ - التكوين والتصنيف وعضوية أعضاء المجلس في مجالس إدارات الشركات المساهمة الأخرى:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ثمانية أعضاء بنهاية عام ٢٠١٤م.

ويوضح الجدول التالي التكوين، التصنيف، وعضوية مجالس إدارات الشركات الأخرى للأعضاء:

الاسم	المنصب	التصنيف	عضويته في مجالس إدارات الشركات المساهمة الأخرى
صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز	رئيس مجلس الإدارة	مستقل	شركة اميانتيت العربية السعودية
الدكتور/ عبدالمحسن بن سعد الرويشد	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ سعد بن إبراهيم المعجل	عضوا	مستقل	١ - شركة الخزف السعودي. ٢ - الشركة العربية للأنابيب. ٣ - شركة اليمامة للصناعات الحديدية.
الأستاذ/ عبدالرحمن بن حمود الموسى	عضوا	غير تنفيذي	شركة ريسان العربية للتطوير العقاري
الأستاذ/ إبراهيم بن سالم الرويس	عضوا	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ محمد بن سعد الشثري	عضوا	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي	عضوا	مستقل	لا يوجد
الدكتور/ زامل بن عبدالرحمن المقرن	عضو ومدير عام الشركة	تنفيذي	شركة التصنيع وخدمات الطاقة.

٢ - سجل الحضور لاجتماعات مجلس الإدارة :

عقد مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٤م (٦) جلسات ويوضح الجدول التالي سجل الحضور للجلسات

الاسم	الاجتماع ١	الاجتماع ٢	الاجتماع ٣	الاجتماع ٤	الاجتماع ٥	الاجتماع ٦	مجموع مرات الحضور
صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز	✓				✓	✓	٣
الدكتور/ عبد المحسن بن سعد الرويشد		✓	✓		✓	✓	٤
المهندس/ سعد بن إبراهيم المعجل	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
الأستاذ/ عبد الرحمن بن حمود الموسى	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
الأستاذ/ إبراهيم بن سالم الرويس	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
المهندس/ محمد بن سعد الشثري	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٥
الدكتور/ زامل بن عبد الرحمن المقرن	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦



٣ - الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر:

أسهم الزوجة والأولاد القصر				أسهم أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين				المنصب	الاسم
بنهاية عام ٢٠١٣م		بنهاية عام ٢٠١٤م		بنهاية عام ٢٠١٣م		بنهاية عام ٢٠١٤م			
%	العدد	%	العدد	%	العدد	%	العدد		
٠٠٢٢	٢٠,٠٠٠	٠٠٢٥	٢٠,٠٠٠	٠٠٥٢	٤٦,٠٠٠	٠٠٥٢	٤٦,٠٠٠	الرئيس	صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز
-	-	-	-	٠٠٠٢	٢,٦٦٦	٠٠٠٢	٢,٦٦٦	نائب الرئيس	الدكتور/عبد المحسن بن سعد الرويشد
-	-	-	-	٠٠٠٨	٦,٦٦٥	٠٠٠٨	٦,٦٦٥	عضو	المهندس / سعد بن إبراهيم المعجل
-	-	-	-	٠٠٠٧	٥,٩٣٠	٠٠٠٧	٥,٩٣٠	عضو	الأستاذ / عبد الرحمن بن حمود الموسى
-	-	-	-	٠٠٢٦	٢٢,٠٠٠	٠٠٢٦	٢٢,٠٠٠	عضو	الأستاذ / إبراهيم بن سالم الرويس
-	-	-	-	-	-	-	-	عضو	المهندس / محمد بن سعد الشثري
-	-	-	-	٠٠٠٢	٢,٠٠٠	٠٠٠٢	٢,٠٠٠	عضو	المهندس / محمد بن وصل الله الحربي
-	-	-	-	٠٠٠٢	٢,٠٠٠	٠٠٠٢	٢,٠٠٠	عضو ومدير عام الشركة	الدكتور / زامل بن عبد الرحمن المقرن
-	-	-	-	-	-	-	-	-	نائب المدير العام التنفيذي
-	-	-	-	-	-	-	-	-	نائب المدير العام للموارد البشرية والتسويق والعلاقات العامّة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	مدير المبيعات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	المدير المالي

٤- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لعام ٢٠١٤ م (بالآلاف الريالات):

المجموع	خمس من كبار التنفيذيين بما فيهم المدير العام ونوابه والمدير المالي	أعضاء مجلس الإدارة المستقلين	أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين	أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين	البيان
٣,٢٤١	٣,٢٤١	-	-	-	الرواتب والتعويضات والبدلات
٢,٣٤٨	٧٤٨	٦٠٠	٢٠٠	٨٠٠	المكافآت السنوية
٤١٠	-	٢٧٠	-	١٤٠	مكافأة اللجنة التنفيذية
٨٠	-	٤٠	-	٤٠	مكافأة لجنة المراجعة
٨٤	-	٢٨	١٢	٤٤	تعويضات أخرى (بدل حضور)
٦,١٦٣	٣,٩٨٩	٩٣٨	٢١٢	١,٠٢٤	المجموع

٥ - لجان مجلس الإدارة:

أ - لجنة المراجعة:

التكوين وسجل الحضور:

اسم	فئة العضوية	سجل الحضور				
		الاجتماع ١	الاجتماع ٢	الاجتماع ٣	الاجتماع ٤	الاجتماع ٥
الأستاذ/ محمد بن صالح الدهام (ليس عضواً في مجلس الإدارة)	رئيساً	✓	✓	✓	✓	✓
المهندس/ محمد بن سعد الشثري	عضواً	✓	✓	✓	✓	✓
المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي	عضواً	✓	✓	✓	✓	✓
الأستاذ/ خالد بن محمد الصليح (ليس عضواً في مجلس الإدارة)	عضواً	✓	✓	✓	✓	✓



المهام والمسئوليات:

قامت إدارة الشركة في عام ٢٠١٤م بتحديث لائحة لجنة المراجعة وتعديل مهام ومسئوليات اللجنة بهدف موافقتها للمعايير المهنية وتم إقرارها من مجلس إدارتها وأُعتمدت من الجمعية العامة العادية رقم (٤٠) بتاريخ ١٩ مارس ٢٠١٤م وتقوم لجنة المراجعة بالعديد من الأعمال من أهمها:

- التحقق من مدى كفاية وفعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة وتقديم اي توصيات من شأنها تحسين النظام وتطويره بما يحقق أهداف الشركة.
- الإطلاع على الملاحظات الواردة من الجهات الإشرافية والرقابية ذات العلاقة وتقييم ردود الإدارة عليها.
- تتولى اللجنة إقتراح المحاسب القانوني للسنة المالية التالية للشركة وذلك بمراعاة الضوابط الإسترشادية لإختيار المحاسب القانوني للشركة الموضحة بقرار معالي وزير التجارة رقم ٩٠٣ وتاريخ ١٢/٨/١٤١٤هـ ويتم إختيار مراجع الحسابات طبقا للإجراءات التي حددتها هذه الضوابط.
- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية بالشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددها مجلس الإدارة.
- إعتقاد دليل عمل إدارة المراجعة الداخلية والخاص بسياسات وإجراءات عمل المراجعة الداخلية.
- إعتقاد خطة عمل إدارة المراجعة الداخلية السنوية.
- تقديم التوصيات بشأن تعيين وإنهاء خدمات مدير المراجعة الداخلية.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- متابعة أعمال المحاسبين القانونيين وإعتداد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة.
- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والنصيحة في شأنها.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والنصيحة لمجلس الإدارة في شأنها.
- تقييم فعالية إدارة المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة والخطوات التي تتخذها إدارة الشركة لمراقبة ومواجهة هذه المخاطر.

وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بتزويد لجنة المراجعة بخطة المراجعة للعام المقبل وتقارير عن كفاية الرقابة الداخلية للشركة. والمخاطر المحتملة، ومدى امتثال الشركة للسياسات والإجراءات واللوائح المعتمدة .
وخلال عام ٢٠١٤م قامت إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بمراجعة أنشطة الشركة ذات المخاطر العالية المتعلقة بعمليات الشركة التشغيلية،الإدارية،والمالية ونظم المعلومات ودراسة فعالية الرقابة الداخلية وسياسات إدارة المخاطر وبعد مناقشة كافة المرئيات والملاحظات مع ادارات الشركة قامت برفع تقاريرها للجنة المراجعة.
وقد قامت لجنة المراجعة بمناقشة وتوصية إدارة الشركة بمعالجة نقاط الضعف الناتجة عن فحص نظام الرقابة الداخلية لعام ٢٠١٤م وتوصلت لقناعة بفعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة حيث لم يتضح وجود ضعف جوهري في نظام الرقابة الداخلية .

ب - اللجنة التنفيذية :

التكوين وسجل الحضور:

الاسم	فئة العضوية	الاجتماع ١	الاجتماع ٢	مجموع مرات الحضور
صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز	رئيسا	✓	✓	٢
الأستاذ/ عبدالرحمن بن حمود الموسى	عضوا	✓	✓	٢
الأستاذ/ إبراهيم بن سالم الرويس	عضوا	✓	✓	٢

المهام والمسئوليات:

وفقا للصلاحيات المفوضة للجنة التنفيذية من قبل مجلس الإدارة تقوم اللجنة برفع توصياتها بشأن العديد من الاختصاصات أهمها سياسة الاستثمار والتعاملات البنكية، الموازنة التقديرية والقوائم المالية للشركة، الأنظمة واللوائح المالية والإدارية المتبعة، ولائحة شئون العاملين كما تقوم بأداء المهام والإختصاصات الأخرى التي يرى مجلس الإدارة تكليف اللجنة بها.

ج - لجنة الترشيحات والمكافآت:

التكوين وسجل الحضور:

الاسم	فئة العضوية	الاجتماع ١	مجموع مرات الحضور
صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز	رئيسا	✓	١
المهندس/ سعد بن إبراهيم المعجل	عضوا	✓	١
الدكتور/ زامل بن عبدالرحمن المقرن	عضوا	✓	١

المهام والمسئوليات:

تتلخص مهام ومسئوليات اللجنة في:

- التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقا للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- المراجعة السنوية للإحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم ان يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات بشأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة وإقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- التأكد بشكل سنوي من إستقلالية الأعضاء المستقلين وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، ويراعى عند وضع تلك السياسات إستخدام معايير ترتبط بالأداء.



٦ - المراجعة الداخلية :

تعمل إدارة المراجعة الداخلية بالشركة على اعطاء تأكيد ودور إستشاري موضوعي مستقل على نحو يؤدي الى تحسين وإضافة قيمة لعمليات الشركة وتساعد المراجعة الداخلية في تحقيق أهداف الشركة من خلال تقويم وتحسين فاعلية إدارة المخاطر والرقابة والعمليات التي ينطوي عليها الأداء الرقابي.

وقد قامت إدارة المراجعة الداخلية في الشركة بالعديد من عمليات المراجعة الداخلية من خلال خطة عملها التي أقرتها لجنة المراجعة مع التركيز على الأنشطة والوظائف ذات المخاطر العالية للعمل على رفع فاعلية وكفاءة وربحية عمليات الشركة وتقوم برفع تقاريرها الدورية عن أنشطة الشركة الى لجنة المراجعة لمناقشتها وإتخاذ التوصيات المناسبة حيالها ومتابعة تنفيذها.

تاسع عشر - إقرارات :

انطلاقاً من توجهات مجلس إدارة الشركة لتحقيق أعلى مستويات الشفافية والإفصاح يقر مجلس إدارة الشركة بالنقاط التالية بالنسبة لعام ٢٠١٤م:

- أعدت القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي يتم تطبيقها بانتظام وبصفة ثابتة.
- إن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- إن نظام الرقابة الداخلية أعد على اساس سليمة ونفذ بفاعلية.
- لم تمنح الشركة قروض لأي من أعضاء مجلس الإدارة.
- لم تدخل الشركة في معاملات اسهم تخص أي من أعضاء مجلس الإدارة أو من تربطهم بهم صلة قرابة مباشرة.
- لم يتم ترسية أية عقود على أية جهات ذات علاقة.
- ليس لدى الشركة اي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض كما لا توجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.
- لم يتم توقيع أية عقوبة أو قيد احتياطي على الشركة من هيئة السوق المالية أو أي جهة تنظيمية أو إشرافية أو قضائية أخرى.
- ما عدا ما هو مطلوب وفقاً لقانون العمل السعودي لم تقم الشركة بأية إستثمارات أو تكوين احتياطات لمصلحة موظفيها.
- لم توقع الشركة أي عقد توجد فيه أو كانت توجد فيه مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الادارة أو الرئيس التنفيذي أو المدير المالي أو لأي شخص ذو علاقة بأي منهم.
- لا يوجد بالشركة أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حقوق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال عام ٢٠١٤م.
- لا توجد قروض مستحقة على الشركة.
- أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
- أن المراجع الخارجي للشركة قد أبدى رأيه دون تحفظ على القوائم المالية.

عشرون حات مجلس الادارة :

يقترح مجلس الادارة على حضراتكم ما يلي :

- أولاً: الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ م.
- ثانياً: الموافقة على تقرير المحاسب القانوني عن حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ م.
- ثالثاً: التصديق على قائمة المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ م والقوائم المالية الأخرى عن السنة المالية المنتهية في نفس التاريخ.
- رابعاً: الموافقة على توزيع الأرباح حسب اقتراح مجلس الإدارة اعتباراً من ١٤٣٦/٠٦/٢٥ هـ الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٤ م بواقع (٢,٥) ريال للسهم بنسبة (٢٥٪) من القيمة الإسمية للسهم وتكون أحقية الأرباح للمساهمين المقيدين بسجلات مركز ايداع الأوراق المالية (تداول) نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة بتاريخ ١٤٣٦/٠٦/١١ هـ الموافق ٢٠١٥/٠٣/٢١ م.
- خامساً: الموافقة على صرف مبلغ (١,٦٠٠,٠٠٠) ريال كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بواقع (٢٠٠,٠٠٠) ريال لكل عضو عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م.
- سادساً: الموافقة على اختيار مراقب حسابات الشركة من بين المرشحين من قبل لجنة المراجعة لمراجعة حسابات الشركة عن العام المالي ٢٠١٥ م والبيانات المالية الربع سنوية وتحديد أتعابه.

ومجلس الإدارة إذ يختتم تقريره للجمعية العامة العادية الثانية والأربعون، يشكر السادة مساهمي الشركة تلبية هذه الدعوة وعلى الثقة التي أوليتموها إياه ويدعو المولى عز وجل أن يغفر لفقيد الأمة خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز رحمه الله وأن يحفظ لبلادنا العزيزة عاهلها المفدى وقائد مسيرتها خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير مقرن بن عبدالعزيز نائب رئيس مجلس الوزراء وولي ولي العهد صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن نايف بن عبدالعزيز وحكومتنا الرشيدة وأن يوفقهم إلى ما فيه خير الوطن والمواطنين ويتقدم بالشكر والتقدير إلى صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز أمير المنطقة الشرقية لساندته الفعالة ودعمه المستمر للشركة كما يسر المجلس أن يشكر جميع العاملين بالشركة على العمل الدؤوب والجهد المخلص في تحقيق تقدم الشركة واستمرارها.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته





كي بي إم جي الفوزان والسدحان
أبراج السبيعي
طريق الملك عبدالعزيز
ص.ب ٤٨٠٣
الخير ٣١٩٥٢
المملكة العربية السعودية

تلفون +٩٦٦ ١٣ ٨٨٧ ٧٢٤١
فاكس +٩٦٦ ١٣ ٨٨٧ ٧٢٥٤
www.kpmg.com.sa
إنترنترنت

رقم الترخيص ٤٦/١١/٣٢٣ بتاريخ ١٤١٢/٩/٧ هـ

"تقرير مراجعة القوائم المالية"

السادة / المساهمون
شركة اسمنت المنطقة الشرقية
(شركة مساهمة سعودية)
الدمام - المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة اسمنت المنطقة الشرقية - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٦) والتي تعد جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

تعتبر الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ووفقاً لنص المادة (١٢٣) من نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة وكذلك عن نظام الرقابة الداخلية الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ. كما أن الإدارة قدمت لنا كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها للقيام بمراجعة هذه القوائم المالية.

مسئولية مراجعي الحسابات

إن مسئوليتنا هي إبداء رأي على هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وتتطلب تلك المعايير التزامنا بمتطلبات أخلاقيات المهنة وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من التأكد بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

تشتمل المراجعة على القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد الإجراءات التي يتم اختيارها على تقديرنا بما في ذلك تقييمنا لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ. وعند قيامنا بتقييم هذه المخاطر نأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية الخاص بإعداد وعرض قوائم مالية عادلة للشركة بغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف المتاحة، ولكن ليس بهدف إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة. كما تتضمن أعمال المراجعة تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي استخدمتها الإدارة، بالإضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة بحيث يمكن الاعتماد عليها كأساس لإبداء رأينا.

كي بي إم جي الفوزان والسدحان، شركة تضامنية مسجلة في المملكة العربية السعودية
ومنشأة عضو شبكة أعضاء كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية، اتحاد سويسرا



الرأي

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل:

١- تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف الشركة.

٢- تتفق مع متطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

عن/ كى بي ام جي الفوزان والسدحان

طارق عبد الرحمن السدحان
ترخيص رقم ٣٥٢



التاريخ: ٢٨ ربيع الثاني ١٤٣٦هـ
الموافق: ١٧ فبراير ٢٠١٥م



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	ايضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٢١٧,١٨٢	٢١٩,٨٢٨	٤	نقد وما في حكمه
١٥٧,١٥٦	١٥٥,٩٣٢	٥	ذمم مدينة تجارية
٤٢١,٥٢٢	٥٠٧,٦٢٢	٦	مخزون
٥٣,٤٥٣	٦٤,٩٧٤	٧	مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٨٤٩,٣٢٤	٩٤٨,٣٥٦		إجمالي الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١,١٨٢,٣٥٢	١,٢٣١,٥٤١	٨	ممتلكات والآلات ومعدات
٢٢,٢٧٩	١٨,٨٠٥	٩	مصرفوات مؤجلة
٢٨٥,٣٦٣	١٦٧,٢٦٢	١٠	استثمارات متاحة للبيع
١٦٦,٩٢٢	١٦٧,٥٧٧	١١	إستثمارات فى شركة زميلة
١,٦٥٧,٩١٦	١,٥٨٥,١٨٥		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٢,٥٠٧,٢٤٠	٢,٥٣٣,٥٤١		إجمالي الموجودات
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
١١٢,٦٨٩	١٥٥,٩١٤	١٢	ذمم دائنة ومطلوبات متداولة أخرى
٥١,٣٩٤	٥٤,٠١٢	٢٦	دائنو توزيعات أرباح
١٣,١٢١	١٢,٦٤٨	١٣	مخصص الزكاة
١٧٧,٢٠٤	٢٢٢,٥٧٤		إجمالي المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٤٦,٨٥٠	٥٠,٠٧٥	١٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٢٤,٠٥٤	٢٧٢,٦٤٩		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
٨٦٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠		رأس المال
٤٣٠,٠٠٠	٤٣٠,٠٠٠	١٥ (أ)	احتياطي نظامي
٤٠٤,٦٣٩	٤٠٤,٦٣٩	١٥ (ب)	احتياطي اتفاقي
١٥٣,٩٣٥	٣١٠,٨٨٥		أرباح مبقاة
٣٠١,٠٠٠	٢١٥,٠٠٠	١٦	توزيعات أرباح مقترحة
١٣٣,٦١٢	٤٠,٣٦٨		أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع
٢,٢٨٣,١٨٦	٢,٢٦٠,٨٩٢		إجمالي حقوق المساهمين
٢,٥٠٧,٢٤٠	٢,٥٣٣,٥٤١		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تعد الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م	ايضاح	
بالآلاف	بالآلاف		
٨٢٨,٧٢١	٨٤٥,١١٨	٢١,١٨	المبيعات بالصافي
(٤٨٠,٣٨٠)	(٤٩٢,٤٠٩)		تكلفة المبيعات
٣٤٨,٣٤١	٣٥٢,٧٠٩		إجمالي الربح
(٤,٣٨١)	(٥,٢٤٢)		مصروفات بيع وتسويق
(٤٦,١١٥)	(٥٣,٠٩٦)	٢٢	مصروفات إدارية وعمومية
٢٩٧,٨٤٥	٢٩٤,٣٧١	٢١	ربح عمليات التشغيل
١٣,٢٨٢	٢,٩٠٨	١٩	إيرادات من استثمارات
(٢٧٩)	-		تكاليف تمويلية
(١٣,٩٤٠)	(٦,٨٣٧)		مصروفات أخرى
١,١٣٦	(٤,٦٨٨)		(خسائر) / أرباح ترجمة فروق عملات أجنبية
٧١٥	(١٦٥)		(خسائر) / أرباح إستبعاد ممتلكات آلات ومعدات
-	٨٠,٦٩٦	١٠	أرباح بيع استثمارات متاحة للبيع
١٣,٩٠٣	١٩,٠٩٧	٢٠	إيرادات أخرى
٣١٢,٦٦٢	٣٨٥,٣٨٢		الدخل قبل حساب الحصة في نتائج شركات زميلة ومخصص الزكاة
٩,٦١٦	٦٥٥		الحصة في نتائج شركة زميلة بطريقة حقوق الملكية
٣٢٢,٢٧٨	٣٨٦,٠٣٧		الدخل قبل الزكاة
(١٣,١٢١)	(١٢,٤٨٧)	١٣	مخصص الزكاة
٣٠٩,١٥٧	٣٧٣,٥٥٠		صافي ربح السنة
٣,٤٦	٣,٤٢	١٧	نصيب السهم الأساسي من إيرادات التشغيل (بالريال السعودي)
٣,٥٩	٤,٣٤	١٧	نصيب السهم الأساسي من صافي الربح (بالريال السعودي)
٨٦,٠٠٠	٨٦,٠٠٠		عدد الاسهم المتاحة (بالآلاف)

تعد الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر		إيضاح
٢٠١٣م بالآلاف	٢٠١٤م بالآلاف	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
٣٠٩,١٥٧	٣٧٣,٥٥٠	صافي ربح السنة
١٠٨,٤٨٣	١٢٩,٦١٢	٩و٨ تسويات لمطابقة صافي الربح مع صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية:
(٧١٥)	١٦٥	استهلاك وإطفاء
(٩,٦١٦)	(٦٥٥)	الخسارة / (الربح) من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
١٣,١٢١	١٢,٤٨٧	١٣ نصيب الشركة من أرباح شركة زميلة
-	(٨٠,٦٩٦)	١٠ مخصص الزكاة
٦,٤٧٢	٦,٨٥٩	١٤ أرباح بيع استثمارات متاحة للبيع
٤٢٦,٩٠٢	٤٤١,٣٢٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
١٢,٠٥٤	(١٠,٢٩٧)	٧و٥ ذمم مدينة تجارية وموجودات متداولة أخرى
(١٦,٢٠٠)	(٨٦,٠٩٠)	٦ مخزون
١,٠٧٧	٤١,٦٣٥	١٢ ذمم دائنة ومطلوبات متداولة أخرى
(٥,٤٣٥)	(٣,٦٣٤)	١٤ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(١٥,٥٨٧)	(١٢,٩٦٠)	١٣ الزكاة المدفوعة
٤٠٢,٨١١	٣٦٩,٩٦٦	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(١٤٨,٩٨٢)	(١٥٤,٧٥١)	٨ مدفوعات لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٣,٥٦٥)	(١٩,٧٦٢)	٩ مصروفات مؤجلة
١,٢٥٢	٢١	متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(١٠,٤٣٦)	-	مدفوعات للاستحواذ على شركة زميلة
-	١٠٥,٥٥٣	متحصلات من بيع استثمارات متاحة للبيع
(١٨١,٧٣١)	(٦٨,٩٣٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
(٤٠,٩٤٧)	-	سداد قروض قصيرة الأجل
(٣٤٠,١٤٠)	(٢٩٨,٣٨٢)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٣٨١,٠٨٧)	(٢٩٨,٣٨٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٦٠,٠٠٧)	٢,٦٤٥	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٣٧٧,١٩٠	٢١٧,١٨٣	٤ النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٢١٧,١٨٣	٢١٩,٨٢٨	٤ النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

تعد الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(البيانات مدرجة بالريال السعودي)

إجمالي حقوق المساهمين	توزيعات أرباح مقترحة	أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع	أرباح مبيعة	احتياطي اتفاقي	احتياطي نظامي	رأس المال
بالآلاف	بالآلاف	بالآلاف	بالآلاف	بالآلاف	بالآلاف	بالآلاف
٢,٣٦٦,٤٨٢	٣٤٤,٠٠٠	٨٠,٤٦٥	١٤٧,٣٧٨	٤٠٤,٦٣٩	٤٣٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠
٣٠٩,١٥٧	-	-	٣٠٩,١٥٧	-	-	-
-	٣٠١,٠٠٠	-	(٣٠١,٠٠٠)	-	-	-
(٣٤٤,٠٠٠)	(٣٤٤,٠٠٠)	-	-	-	-	-
٥٣,١٤٧	-	٥٣,١٤٧	-	-	-	-
(١,٦٠٠)	-	-	(١,٦٠٠)	-	-	-
٢,٢٨٢,١٨٦	٣٠١,٠٠٠	١٣٢,٦١٢	١٥٣,٩٣٥	٤٠٤,٦٣٩	٤٣٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠
٣٧٢,٥٥٠	-	-	٣٧٢,٥٥٠	-	-	-
(٣٠١,٠٠٠)	(٣٠١,٠٠٠)	-	-	-	-	-
-	٢١٥,٠٠٠	-	(٢١٥,٠٠٠)	-	-	-
(١,٦٠٠)	-	-	(١,٦٠٠)	-	-	-
(٩٣,٢٤٤)	-	(٩٣,٢٤٤)	-	-	-	-
٢,٢٦٠,٨٩٢	٢١٥,٠٠٠	٤٠,٣٦٨	٣١٠,٨٨٥	٤٠٤,٦٣٩	٤٣٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ (معدل)

صافي ربح السنة ٢٠١٢ م

توزيعات أرباح مقترحة

توزيعات أرباح مدفوعة

أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م

صافي ربح السنة ٢٠١٤ م

توزيعات أرباح مدفوعة

توزيعات أرباح مقترحة

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

تمد الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) جزءاً لا يتجزأ من هذه التوائم المالية.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

١ - التنظيم والأنشطة الرئيسية

شركة اسمنت المنطقة الشرقية («الشركة») هي شركة مساهمة تأسست بموجب المرسوم الملكي رقم م/١١ بتاريخ ١٤ ربيع الأول ١٤٠٢ هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٢ م) وقرار معالي وزير التجارة رقم ٩٣٩ بتاريخ ٢ ربيع الثاني ١٤٠٢ هـ (الموافق ١٧ يناير ١٩٨٢ هـ) وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة الدمام تحت رقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠ بتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٠٢ هـ (الموافق ٧ مارس ١٩٨٢ م)، ومركزها الرئيسي بمدينة الدمام.

حصلت الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٠٥ هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٥ م) على حق امتياز التعدين لإستغلال الحجر الجيري والطفل في منطقة الخرسانية لمدة ثلاثين عاما قابلة للتجديد لفترات مجموعها عشرون عاما. كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٠٥/ وبتاريخ ٢ جمادى الأولى ١٤٠٩ هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ١٩٨٨ م) على إذن بإستغلال مواد بناء (خام الجبس) في موقع خشم ام حويض لمدة خمس سنوات، وبدأ تجديده سنويا منذ عام ١٩٩٢ م.

كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ١٤/ق بتاريخ ٢٤ صفر ١٤٣٣ هـ (الموافق ١٨ يناير ٢٠١٢ م) على امتياز التعدين لاستغلال خام الحجر الجيري والطفل في منطقة وادي النجيبية بمحافظة الأحساء التابعة لإمارة المنطقة الشرقية مدتها عشر سنوات هجرية.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بإنتاج الاسمنت العادي والاسمنت البورتلاندي المقاوم وتوابعه ومشتقاته والاتجار به والخرسانة مسبقة الصنع.

٢ - أسس الإعداد

أ - المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وفي ضوء الأنظمة واللوائح السارية بالمملكة العربية السعودية ذات العلاقة بإعداد وعرض القوائم المالية.

ب - أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية باستخدام مبدأ الإستحقاق المحاسبي ومفهوم الإستمرارية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (وذلك فيما عدا الإستثمارات المتاحة بغرض البيع، والتي يتم إثباتها بالقيمة العادلة، عندما يكون من الممكن الحصول على القيمة العادلة بشكل موثوق به).

ج - عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريالات السعودية والتي تمثل عملة النشاط للشركة. كافة المعلومات المعروضة بالريال السعودي تم تقريبها لأقرب ألف ريال سعودي، ما لم يتم ذكر خلاف ذلك.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

د - إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية

تمسك الشركة حساباتها بالريال السعودي، وعند إعداد القوائم المالية يتم إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية خلال الفترة على أساس أسعار الصرف المعلنة في تاريخ التعامل. ويتم إعادة تقييم أرصدة الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية، في نهاية كل فترة مالية على أساس أسعار الصرف السارية في ذلك التاريخ. ويتم إدراج ناتج إعادة التقييم في قائمة الدخل عن الفترة.

هـ - استخدام الحكم والتقدير

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الحكم والتقدير والافتراضات التي قد تؤثر في تطبيق السياسات وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهارها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. إن المعلومات عن أهم التقديرات غير المؤكدة والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية التي لها أثر هام على المبالغ التي تم إظهارها في القوائم المالية قد تم الإفصاح عنها في إيضاحات ٥ « ذم مدينة تجارية » و ٨ « ممتلكات وآلات ومعدات » و ١٣ « الزكاة » و ٢٣ و ٢٤ « الإلتزامات الراسمالية والإرتباطات » و ٢٥ « الأدوات المالية ».

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

أ - النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من نقد في الصندوق ولدى البنوك واستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل، ذات تواريخ استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها مخصصاً منها حسابات السحب على المكشوف، إن وجدت. تم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

ب - ذم مدينة تجارية

يتم إظهار الذم المدينة التجارية بمبلغ الفاتورة الأصلي مطروحاً منه مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها، إن وجدت. يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك شك جوهري بأن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للفاتورة. ويتم تحميل هذه المخصصات على قائمة الدخل. يتم شطب الديون المدومة عند تحديدها وإعتمادها من مجلس الإدارة. عندما لا يتم تحصيل الذم المدينة، يتم شطبها مقابل حساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إن وجد). أي تحصيلات لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً تثبت ضمن بند «إيرادات أخرى» في قائمة الدخل.

ج - محتجزات المقاولات

تمثل ذم محتجزات المقاولات المبالغ المحتجزة لدى العملاء طبقاً لبنود وشروط عقود المقاولات. إن استرداد هذه المبالغ مشروط بانتهاء تقديم الإلتزامات التعاقدية. يتم إثبات محتجزات المقاولات بالقيمة الاسمية ويتم تخفيضها بالمبالغ المناسبة لقاء مخصص الذم المشكوك في تحصيلها، إن وجدت.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

د - مخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة المتحققة أيهما أقل. تحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. تتضمن تكلفة المنتجات الجاهزة تكلفة مواد أولية وعمالة وتكاليف صناعية غير مباشرة والنفقات الأخرى التي تحملتها المنشأة للوصول بالمخزون الى موقعه وحالته الراهنة.

صافي القيمة المتحققة هي سعر البيع التقديري في النشاط العادي بعد خصم التكاليف التقديرية لمصروفات الإكمال والبيع. ويتم تخفيض المخزون بقيمة الأصناف الراكدة وبطيئة الحركة طبقاً لتقديرات الإدارة وحركة المخزون.

هـ - استثمارات متاحة للبيع

يتم قياس الاستثمار في الأوراق المالية المتاحة للبيع في قائمة المركز المالي على أساس القيمة العادلة. ويتم إثبات المكاسب والخسائر غير المحققة (فيما عدا تلك الناتجة عن الانخفاض في القيمة) في بند مستقل ضمن مكونات حقوق الملكية. يجب إظهار الخسائر الناتجة عن الانخفاض غير المؤقت في القيمة العادلة للأوراق المالية عن تكلفتها ضمن الخسائر في قائمة الدخل للفترة التي يحدث فيها الانخفاض.

القيمة العادلة هي القيمة التي يمكن تبادل الأصول على أساسها، في عملية تبادلية متكاملة بين طرفين تامي الرضا وهي القيمة التي يمكن أن يتم على أساسها تداول الورقة المالية في تاريخ معين بين بائع ومشتري تامي الرضا. وقد تكون القيمة السوقية معلنة مثل سعر الأوراق المالية المتداولة في السوق مما يعني وجود سوق نشطة تحدد فيها القيمة السوقية أو تتوافر فيها المؤشرات التي يمكن من خلالها تحديد القيمة السوقية. وبناءً على إمكانية تحديد القيمة العادلة للورقة المالية بشكل فوري موثوق به، تم إثبات هذه الاستثمارات بالتكلفة حيث أنها تمثل أسهماً غير مدرجة بالأسواق المالية

و - استثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي تلك التي يكون للشركة تأثير هام عليها ولكن لا يصل إلى حد السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية. يكون للشركة تأثير هام عندما تمتلك حصة في المنشأة الأخرى تتراوح ما بين ٢٠ إلى ٥٠ في المائة من رأس المال الذي يحق لصاحبه التصويت. تتم المحاسبة عن الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية وتظهر في بند (شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية في قائمة المركز المالي) ويتم تسجيلها مبدئياً بالتكلفة. تتضمن استثمارات المجموعة الشهرة المحددة عند الإقتناء بعد خصم أية خسائر إنخفاض متراكمة. تتضمن القوائم المالية حصة الشركة في الأرباح والخسائر وحركة حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من تاريخ بداية ذلك التأثير الهام حتى تاريخ توقفه. عندما تتجاوز حصة الشركة في الخسائر ملكيتها في أي شركة زميلة يتم تخفيض القيمة الدفترية لحصة الشركة إلى صفر ويتم إيقاف تحمل أي خسائر أخرى بإستثناء الحالات التي تتكبد فيها الشركة التزامات قانونية أو ضمنية أو القيام بمدفوعات نيابة عن الشركة الزميلة. تظهر قائمة الدخل حصة الشركة في نتائج عمليات الشركات الزميلة.

ز - ممتلكات وآلات ومعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بسعر التكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسارة الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة النفقات العائدة مباشرة لاقتناء الأصل.

تتم رسمة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد تلك النفقات من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الممتلكات، الآلات والمعدات. كافة النفقات الأخرى يتم إثباتها في قائمة الدخل عند تكبدها. يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل. يتم تحديد أرباح وخسائر إستبعادات الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة العائد من الأصل الثابت المستبعد بصافي القيمة الدفترية لذات الأصل. وإدراجها ضمن الإيرادات الأخرى بقائمة الدخل. الأعمار الإنتاجية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات كما يلي:

عدد سنوات العمر الإنتاجي المقدرة	الأصل
٣٣	مباني
٢٠ - ١٥	معدات ميكانيكية وكهربائية
١٥ - ٢	معدات الصيانة والخدمات
٥	أثاث ومعدات مكتبية

ح - الانخفاض في قيمة الموجودات

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالانخفاض في قيمة الأصل المالي إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل. ويتم احتساب الانخفاض المتعلق بأصل مالي باستخدام القيمة العادلة الحالية. ويتم اختبار الانخفاض في القيمة للأصول المالية بذاتها على مستوى كل أصل بشكل مستقل، على أن يتم الاعتراف بكافة خسائر الانخفاض في القيمة بقائمة الدخل. ويتم رد خسائر الانخفاض في القيمة عند وجود أدلة موضوعية لحدث يؤكد رد خسائر الانخفاض.

الموجودات غير المالية

يتم دراسة قيم أصول الشركة غير المالية في تاريخ الميزانية (فيما عدا المخزون والأصول بغرض البيع، إن وجدت) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر عن انخفاض في تلك القيم، وفي حالة وجود ذلك المؤشر فيتم تقدير القيمة الاستردادية من تلك الأصول. هذا ويتم إثبات الانخفاض في قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد المتعلقة به عن القيمة الاستردادية. وتتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول، ويتم إدراج قيمة ذلك الانخفاض في قائمة الدخل.

وتتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في قيمته الاستخدامية أو العادلة بعد خصم تكاليف الاكتمال والبيع أيهما أكبر. ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس التقييم الحالي لسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل. ويتم رد قيمة الانخفاض السابق الاعتراف به في الفترات السابقة عندما يكون هناك تغير في التقديرات المستخدمة في تحديد القيمة الاستردادية للأصل بحيث لا تزيد القيمة الدفترية لهذه الأصول عن صافي قيمتها الدفترية الأصلية بعد استهلاكها كما لو لم يكن هناك انخفاض قد حدث مسبقاً في قيمتها.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

ط - المصروفات المؤجلة

تعتبر المصروفات التي لها منفعة مستقبلية طويلة الأجل بمثابة مصروفات مؤجلة وتطفاً على مدى الفترة المقدرة للانتفاع بها والتي تتراوح من سنة الى ٢ سنوات.

يتم رسملة مصروفات ما قبل التشغيل كأصول غير ملموسة إذا كان هناك تأكيد من الإنتفاع بها في فترات مستقبلية, هذه المصروفات يتم استهلاكها بطريقة القسط الثابت وبعد أقصى على مدار ٢ سنوات.

ي - ذمم دائنة ومصروفات مستحقة

يتم إثبات مبالغ المطلوبات التي سيتم دفعها مقابل بضائع مستلمة وخدمات مقدمة، سواء تلك التي تم إصدار فواتير بموجبها إلى الشركة أم لا.

ك - الزكاة

يتم احتساب الزكاة وفقاً للأنظمة المالية بالمملكة العربية السعودية وتحمل على قائمة الدخل. أما المبالغ الإضافية إن وجدت والناجمة عن الربوط الزكوية من المصلحة فيتم قيدها عندما تصبح تلك الربوط نهائية.

ل - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لنظام العمل السعودي ويمثل مبلغ مستحق يقيد على قائمة الدخل. ويتم احتساب هذه المكافأة على أساس القيمة الجارية للمزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي.

م - الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيراد عند وجود الشروط التالية:

١. إنه يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
٢. أن يكون من المتوقع أن تتدفق منافع اقتصادية داخلية للمنشأة ونسبة إتمام المعاملات خلال الفترة المالية بشكل دقيق.
٣. إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها المنشأة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق.

بيع المنتج التام

يتم الاعتراف بالإيرادات عن بيع المنتج التام عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والمنافع الأساسية للملكية المنتج إلى المشتري عند تسليم المنتجات إلى العملاء.

إيراد الإيجار

ويتم الاعتراف بإيرادات الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة اتفاقية الإيجار وبناءً على شروط عقد الإيجار.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

إيراد عقود المقاولات

تتحقق الإيرادات من العقود طويلة الأجل باستخدام طريقة نسبة العمل المنجز عندما تكون هناك إمكانية للوصول إلى تقديرات للنتائج يمكن الاعتماد عليها، وذلك بالإشارة إلى المرحلة المنجزة من أعمال العقد. وتقاس مرحلة الانجاز باحتساب نسبة التكاليف المتكبدة حتى تاريخه إلي التكاليف الكلية المقدرة للعقد. وعندما تشير التقديرات الحالية لإجمالي تكاليف وإيرادات العقد إلى خسارة، فإنه يتم أخذ مخصص للخسارة الكلية للعقد بغض النظر عن نسبة العمل المنجز. وعندما يتعذر تقدير نسبة ما أنجز من العقد بدرجة معقولة من الثقة فيجب إثبات إيرادات تلك العقود في حدود المبالغ المتوقع استردادها من التكلفة المتكبدة.

إيرادات العوائد المالية

يتم الاعتراف بإيراد العوائد عند استحقاقات العائد باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي، ويتم إدراج إيراد العوائد بقائمة الدخل.

إيرادات أخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى عند استحقاقها بقائمة الدخل.

ن - المصروفات

تتضمن مصروفات بيع وتسويق وعمومية وإدارية تكاليف مباشرة وغير مباشرة لا تكون بالضرورة جزءاً من تكلفة الإيرادات وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع التكاليف بين تكلفة الإيرادات ومصروفات بيع وتسويق وعمومية وإدارية - إن لزم الأمر - على أساس منتظم.

س - المنح والإعانات الحكومية

يتم قياس وإثبات الإعانة الحكومية على أساس القيمة العادلة للأصول التي تم الحصول عليها مقابل التزام الشركة بتنفيذ السياسات والبرامج الحكومية المتفق عليه عند توافر الشروط التالية:

- ١- إمكانية تحصيل الأصول المقدمة كإعانة أو استلامها بدرجة مقبولة من الثقة.
 - ٢- إمكانية التزام منشأة بتنفيذ السياسات أو البرامج الحكومية بدرجة مقبولة من الثقة.
 - ٣- إمكانية تحديد القيمة العادلة للإعانة بدرجة من الدقة يمكن الاعتماد عليها.
 - ٤- إمكانية توثيق النفقات والمصروفات والخسائر المقرونة بالإعانة.
- تقوم الشركة بإثبات المنح الحكومية كتخفيض من تكلفة المبيعات مباشرة.

ع - التقارير القطاعية

يمثل القطاع وحدة قابلة للتحديد في الشركة التي تقوم بالإنتاج أو تقديم الخدمات وهي ما يسمى (بالقطاعات حسب الأنشطة)، أو تلك التي تقوم بالإنتاج أو تقديم الخدمات في نطاق بيئة اقتصادية محددة وهي ما يسمى (بالقطاعات حسب المناطق الجغرافية)، بحيث يكون لكل قطاع مخاطره ومنافعه المختلفة عن مخاطره ومنافعه القطاعات الأخرى.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

- يتم الإفصاح عن كل قطاع تشغيلي حقق أياً من الحدود الكمية التالية:
- ١- إذا بلغ إيراد القطاع ١٠٪ أو أكثر من إجمالي إيرادات القطاعات بما فيها إيرادات التحويلات بين قطاعات الشركة المختلفة.
 - ٢- إذا بلغت القيمة المطلقة لربح القطاع أو خسارته ١٠٪ أو أكثر من أكبر البديلين التاليين في صورة مطلقة:
 - مجموع الأرباح لكل القطاعات التي حققت أرباحاً.
 - مجموع الخسائر لكل القطاعات التي حققت خسائر.
 - ٣- إذا بلغت الموجودات المخصصة للقطاع ١٠٪ أو أكثر من إجمالي الموجودات المخصصة للقطاعات على مستوى الشركة ككل.

تقوم الشركة بالإفصاح عن التقارير القطاعية حسب الأنشطة ووفقاً للمناطق الجغرافية.

ف - نصيب السهم الأساسي والمخفض من الأرباح

يتم احتساب نصيب السهم الأساسي من الأرباح بقسمة صافي ربح تلك الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. وبالنسبة لنصيب السهم المخفض فيتم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة بافتراض تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة إلى أسهم قائمة. وحيث أن الشركة ليس لديها أسهم مجانية أو مدفوعات مبنية على أسهم أو غيرها مما يمكن أن يكون له أثر يؤدي لتخفيض نصيب السهم من الأرباح. وعليه، يعد النصيب الأساسي للسهم من الأرباح مساوياً لنصيب السهم المخفض من الأرباح.

ص - نتائج العمليات

تم عرض القوائم المالية جنباً إلى جنب مع أرقام المقارنة للسنة السابقة وذلك حتى تتفق مع معايير المحاسبة المطبقة بالمملكة العربية السعودية.

٤ - النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
بالآلاف	بالآلاف
١٠٢,١٤٧	١١٠,٧٦١
١١٥,٠٠٠	١٠٩,٠٠٠
٣٦	٦٧
٢١٧,١٨٣	٢١٩,٨٢٨

نقد لدى البنوك

ودائع مرابحة قصيرة الأجل

نقد بالصندوق

لأغراض إعداد التدفقات النقدية، تتمثل النقدية وما في حكمها في النقدية بالصندوق والحسابات الجارية بالبنوك واستثمارات قصيرة الأجل والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

إن ودائع المرابحة قصيرة الأجل محتفظ بها لدى بنوك تجارية محلية ويتم الاحتفاظ بها بالريال السعودي.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٥ - ذمم مدينة تجارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف
١٥٧,٥١٦ (٣٦٠)	١٥٦,٢٩٢ (٣٦٠)
١٥٧,١٥٦	١٥٥,٩٣٢

ذمم مدينة تجارية
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

٦ - مخزون

يتكون المخزون كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف
٢١٦,٢٦٨	٢٤٠,٦٦٧
١١٤,٨٥٦	٩٢,٤٦٦
٢٦,١٢٢	٢٩,٦٠٢
٥٧,٠٩٣	١٢٦,٩٤١
٧,١٩٣	١٧,٩٤٦
٤٢١,٥٣٢	٥٠٧,٦٢٢

قطع غيار ومستلزمات صيانة
مواد خام
مواد بالطريق
بضاعة تحت التصنيع
بضاعة تامة الصنع

٧ - مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف
٣٠,٧٨٢	٢١,٤١٧
٦,٦١٠	٩,٤٠١
-	١٢,٨٩٨
١٢,٧٤٣	١٣,٩٥٢
-	٢,١٥٢
٣,٣١٨	٥,١٥٤
٥٣,٤٥٣	٦٤,٩٧٤

دفعات مقدماً للموردين
مصروفات مدفوعة مقدماً
محتجزات أعمال
سلف وأمانات موظفين
غطاء نقدي - اعتمادات مستندية
أخرى



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٨ - ممتلكات و آلات ومعدات

الإجمالي بالآلاف	أعمال إنشائية تحت التنفيذ بالآلاف	أثاث وتجهيزات و ادوات بالآلاف	آلات ومعدات بالآلاف	مباني بالآلاف	أراضي بالآلاف
٢,٩٠٩,٤٨٤	٢٢٣,٥٣٢	١٣,١٤٩	١,٧٧٨,٦٤٦	٨٣٣,٩٨٢	٦٠,١٧٥
١٥٤,٧٥١	١٢٩,٥٥٦	١,٤٣٤	٢٠,٩٠٩	٢,٨٥٢	-
-	(٢١٣,٠٩٦)	-	١٤٠,٨٣٣	٧٢,٢٧٣	-
(٦,٨١٣)	-	-	(٦,٨١٣)	-	-
٢,٠٥٧,٤٢٢	١٢٩,٩٩٢	١٤,٥٨٣	١,٩٣٣,٥٦٥	٩٠٩,١٠٧	٦٠,١٧٥
١,٧٣٦,١٣٢	-	١٠,٢٢٨	١,٢٠٥,٨٦٧	٥١٠,٠٣٧	-
١٠٦,٣٧٦	-	١,٢١٨	٧٦,٣٢٧	٢٨,٨٣١	-
(٦,٦٢٧)	-	-	(٦,٦٢٧)	-	-
١,٨٢٥,٨٨١	-	١١,٤٤٦	١,٢٧٥,٥٦٧	٥٣٨,٨٦٨	-
١,٢٣١,٥٤١	١٢٩,٩٩٢	٢,١٣٧	٦٥٧,٩٩٨	٣٧٠,٢٣٩	٦٠,١٧٥
١,١٨٣,٣٥٢	٢٢٣,٥٣٢	٢,٩٣١	٥٧٢,٧٧٩	٣٢٣,٩٤٥	٦٠,١٧٥

التكلفة:

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م

إضافات خلال السنة

تحويلات

استيعادات خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م

الاستهلاك المحمل خلال السنة

استيعادات خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

صافي القيمة الدفترية:

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م

يستخدم ما نسبته ٢٠٪ تقريباً من مساحة المبني الإداري والاستثماري بمدينة الدمام لأغراض المركز الرئيسي للشركة ولأغراض إدارية أخرى. أما الجزء المتبقي من المبني (٨٠٪ تقريباً) فيتم تأجيله لتأجيله لمتعددتين لفترات تتراوح من سنة إلى خمس سنوات.

تتعلق الأعمال الإنشائية تحت التنفيذ - بشكل أساسي - بإنشاء محطة أسمنت جديدة للمساهمة في زيادة قدرة الشركة الإنتاجية من الاسمنت.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٨ - ممتلكات وآلات ومعدات (يتبع)

الاستهلاك المحمل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر تم توزيعه كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	
٩٠,٠٩٧	١٠٣,١٥٩	تكلفة المبيعات
٨٤٨	١,١٨٩	مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٢٢)
١,٩٢٤	٢,٠٢٨	مصروفات أخرى
٩٢,٨٦٩	١٠٦,٣٧٦	

٩ - مصروفات مؤجلة

تتمثل المصروفات المؤجلة كما في ٣١ ديسمبر فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	
٢٧,٧٧٦	٢٩,٠١٢	التكلفة:
٢٣,٥٦٥	١٩,٧٦٢	الرصيد في ١ يناير
(١٢,٣٢٩)	(١٩,٤٥٧)	الإضافات
٢٩,٠١٢	٢٩,٣١٧	الإستبعادات
١٣,٤٣٣	١٦,٧٣٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر
١٥,٦١٤	٢٣,٢٣٦	الإطفاءات:
(١٢,٣١٤)	(١٩,٤٥٧)	الرصيد في ١ يناير
١٦,٧٣٣	٢٠,٥١٢	إطفاءات محملة خلال السنة
٢٢,٢٧٩	١٨,٨٠٥	الإستبعادات
		الرصيد في ٣١ ديسمبر
		صافي القيمة الدفترية

تتمثل المصروفات المؤجلة في الطوب الحراري وكرات الطحن المستخدمة للأفران والمطاحن بالإضافة إلى مصروفات تأسيس فرع الشركة (برابنسا).

١٠ - استثمارات متاحة للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م		٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م		اسم الشركة
القيمة (بالآلاف) ريال سعودي	عدد الأسهم (بالآلاف)	القيمة (بالآلاف) ريال سعودي	عدد الأسهم (بالآلاف)	
١٧٦,٦١٢	٥,٤٥١	٥٨,٥١٢	٢,٣٠٠	المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية) بنسبة إستحواذ ٥١,٠١ %*
١٠٨,٧٥٠	١٠,٨٧٥	١٠٨,٧٥٠	١٠,٨٧٥	شركة التصنيع وخدمات الطاقة (شركة سعودية غير مدرجة بالأسواق المالية) بنسبة إستحواذ ٤٤,٤٤ %**
٢٨٥,٣٦٣		١٦٧,٢٦٢		



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

* قامت الشركة خلال السنة ببيع عدد ١٨,٠١٨, ١٥١, ٢ سهماً من الأسهم المملوكة لها في المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي بإجمالي قيمة بيعية ١٠٥ مليون ريال سعودي بمتوسط سعر بيع للسهم الواحد بقيمة ٠,٢٣, ٥ ريال سعودي تقريبا، نتج عن عملية البيع ربح بقيمة ٨٠, ٧ مليون ريال سعودي تقريبا.

** تم إثبات هذه الاستثمارات بالتكلفة حيث أنها تمثل أسهماً غير مدرجة بالأسواق المالية.

١١ - إستثمارات في شركة زميلة

لدى الشركة إستثمار بنسبة ٣١, ٥٨٪ في الشركة العربية اليمنية للأسمنت هي شركة ذات مسئولية محدودة، مسجلة في جمهورية اليمن، وقد تأسست الشركة لمزاولة إنتاج الأسمنت. وقد بدأت الإنتاج في عام ٢٠٠٩م.

تدهورت نتائج الشركة الزميلة خلال العام الحالي نتيجة لعدم الاستقرار السياسي بجمهورية اليمن والذي أثر سلباً على عمليات الشركة ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية. هذا وتقوم الإدارة حالياً بمتابعة الأوضاع القائمة ودراسة أثر ذلك على القوائم المالية.

تتمثل الحركة خلال السنة فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤م بالآلاف	
١٥٧,٣٠٦	١٦٦,٩٢٢	الرصيد كما في ١ يناير
٩,٦١٦	٦٥٥	يضاف: الحصة في نتائج شركة زميلة
١٦٦,٩٢٢	١٦٧,٥٧٧	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١٢ - ذمم دائنة ومطلوبات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٣م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤م بالآلاف	
٤٤,٦٥٢	٦٢,٢٦٧	مصرفات مستحقة
٣٧,٤٥١	٥٠,٨٠٠	ذمم دائنة
١٦,٠٨٢	٢٤,٤٣٧	دفعات مقدماً مستلمة من العملاء
٥,٧١٦	٦,٥٥٥	إيرادات غير مكتسبة
٥,٣٠٤	٥,٣٤٦	محتجزات أعمال دائنة
٣,٤٨٤	٦,٥٠٩	مطلوبات متداولة أخرى
١١٢,٦٨٩	١٥٥,٩١٤	

١٣ - الزكاة

وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة وضريبة الدخل فإن المساهمين السعوديين خاضعين للزكاة بواقع ٥, ٢٪ من الوعاء الزكوي.

وفقاً لمعيار الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين رقم ١١ فقد تم عرض مخصص الزكاة في قائمة الدخل، وتم تصنيف الحساب الدائن نظير الإلتزامات الزكوية المقابل ضمن المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي.

يتم تقدير مخصص الزكاة وضريبة الدخل بصفة ربع سنوية وتسجل فروقات الزكاة في الفترة التي يرد فيها الربط النهائي للشركة.

المكونات الهامة للوعاء الزكوي للسنة الحالية المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	
١,٨٣٦,٥١٧	١,٨٤٨,٥٧٤	حقوق المساهمين
٤٤,٨٩٣	٤٩,٨٥٠	مخصصات أول السنة وتعديلات أخرى
(١,٦٧١,٣٥٩)	(١,٧٨٤,٤٨٥)	يخصم : موجودات غير متداولة
٢١٠,٠٥١	١١٣,٩٣٩	
٣١٤,٧٧٥	٣٨٥,٥٤٥	صافي الربح المعدل
٥٢٤,٨٢٦	٤٩٩,٤٨٤	وعاء الزكاة

تم القيام ببعض التسويات على الأرصدة المبينة أعلاه للوصول إلى الوعاء الزكوي ومخصص الزكاة المحمل خلال السنة. الحركة في الزكاة المستحقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	
١٥,٥٨٧	١٣,١٢١	الرصيد في ١ يناير
١٣,١٢١	١٢,٤٨٧	المحمل خلال السنة
(١٥,٥٨٧)	(١٢,٩٦٠)	المسدد خلال السنة
١٣,١٢١	١٢,٦٤٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر

موقف الربط الزكوي:

قامت مصلحة الزكاة والدخل (المصلحة) بإنهاء ومراجعته الإقرارات الزكوية المقدمة من الشركة عن السنوات حتى عام ٢٠١٠ م. و قامت مصلحة الزكاة والدخل بمطالبة الشركة بزكاة إضافية بمبلغ ٤,٧ مليون ريال سعودي، والتي قامت الشركة بسدادها بالكامل في عام ٢٠١٣ م وتم تسجيلها ضمن بند المصروفات الأخرى بقائمة الدخل عن العام. ولم تقم مصلحة الزكاة والدخل بالانتهاء من إعداد الربط الزكوي للشركة عن السنوات ٢٠١١ م و ٢٠١٢ م و ٢٠١٣ م حتى تاريخ القوائم المالية.

١٤ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م بالآلاف	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م بالآلاف	
٤٥,٨١٣	٤٦,٨٥٠	الرصيد في ١ يناير
٦,٤٧٢	٦,٨٥٩	يضاف: المحمل خلال السنة
(٥,٤٣٥)	(٣,٦٣٤)	يخصم: المستخدم خلال السنة
٤٦,٨٥٠	٥٠,٠٧٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

١٥ - الاحتياطات

(أ) الاحتياطي النظامي

بموجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة سنوياً تحويل نسبة ١٠ بالمائة من صافي الربح إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ ٥٠ بالمائة من رأس مال الشركة.

الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع على المساهمين، إلا أنه يمكن استخدام الاحتياطي النظامي لمقابلة خسائر الشركة أو لزيادة رأس مالها. إذا تجاوز الاحتياطي نصف رأس مال الشركة يجوز التوقف عن التحويل. بلغ الاحتياطي النظامي النصاب القانوني، وبناءً عليه فإن الشركة غير مطالبة بتحويل مبالغ إضافية لهذا الاحتياطي.

(ب) الاحتياطي الاتفاقي

وافقت الجمعية العامة بالشركة في اجتماعها رقم ٣٥ المنعقد بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٣١ هـ (الموافق ٢٩ مارس ٢٠١٠ م) على تكوين احتياطي اتفاقي بمبلغ ٤٠٤,٦ مليون ريال سعودي وذلك بتخصيص مبلغ ١٢٠ مليون ريال سعودي من احتياطي التوسعات الرأسمالية ومبلغ ٢٨٤,٦ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة.

١٦ - توزيعات أرباح مقترحة

خلال عام ٢٠١٢ م قام مجلس إدارة الشركة بإقتراح بتوزيع أرباح نقدية قدرها ٣,٥ ريال سعودي عن كل سهم بإجمالي ٢٠١ مليون ريال سعودي، بما يمثل ٣٥٪ من رأس المال وتم اعتماد ذلك التوزيع بعد العرض على المساهمين في اجتماع الجمعية العامة السنوية في ١٩ مارس ٢٠١٤ م. وقد قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٩٨ مليون ريال سعودي من توزيعات الأرباح خلال العام.

خلال العام اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية قدرها ٢,٥ ريال سعودي لكل سهم بإجمالي ٢١٥ مليون ريال سعودي، بما يمثل ٢٥٪ من رأس المال.

١٧ - نصيب السهم من الأرباح

يتم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة صافي ربح تلك السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م	
بالآلاف	بالآلاف	
٣٠٩,١٥٧	٣٧٣,٥٥٠	صافي الربح
٨٦,٠٠٠	٨٦,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
٣,٥٩	٤,٣٤	نصيب السهم من صافي الدخل
٢٩٧,٨٤٥	٢٩٤,٣٧١	صافي الربح من عمليات التشغيل
٨٦,٠٠٠	٨٦,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
٣,٤٦	٣,٤٢	نصيب السهم من عمليات التشغيل

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

١٨ - الإيرادات

تتكون الإيرادات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠١٣ م بالآلاف	٢٠١٤ م بالآلاف
٧٤٩,٧٢١	٧٢٥,٤١٧
٦٧,٢١٠	١١٨,٦٨٣
١١,٧٩٠	١,٠١٨
٨٢٨,٧٢١	٨٤٥,١١٨

مبيعات أسمنت
خرسانة مسبقة الصنع
مقاولات

١٩ - إيرادات إستثمارات

٢٠١٣ م بالآلاف	٢٠١٤ م بالآلاف
١١,٩٧٦	٢,٣٠٠
١,٣٠٦	٦٠٨
١٣,٢٨٢	٢,٩٠٨

إيرادات توزيعات أرباح من الإستثمارات المتاحة للبيع
إيرادات ودائع مرابحة قصيرة الأجل

٢٠ - إيرادات أخرى

تتكون الإيرادات الأخرى كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠١٣ م بالآلاف	٢٠١٤ م بالآلاف
١٠,٩٨٧	١٢,٨٤٥
١,٦٨٣	٢,٨١٥
٤٧٣	٢,٤٢٨
٧٦٠	١,٠٠٩
١٣,٩٠٣	١٩,٠٩٧

إيراد تأجير
مبيعات خردة
صندوق تنمية الموارد البشرية
أخرى



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٢١ - المعلومات القطاعية

تم تلخيص المعلومات المالية كما في ٣١ ديسمبر وعن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للقطاعات الجغرافية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م (بالآلاف)	القطاع المحلي	قطاع التصدير	الإجمالي
ذمم مدينة	١٥٥,٩٣٢	-	١٥٥,٩٣٢
الإيرادات	٨١٣,٣٤٩	٣١,٧٦٩	٨٤٥,١١٨
التكاليف والمصروفات	(٥٣٠,٠٤٢)	(٢٠,٧٠٥)	(٥٥٠,٧٤٧)
الدخل من العمليات الرئيسية	٢٨٣,٣٠٧	١١,٠٦٤	٢٩٤,٣٧١
٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م (بالآلاف)			
ذمم مدينة	١٥٧,١٥٦	-	١٥٧,١٥٦
الإيرادات	٧٩٨,٠٧١	٣٠,٦٥٠	٨٢٨,٧٢١
التكاليف والمصروفات	(٥١٢,٤٨٨)	(١٨,٢٨٨)	(٥٣٠,٨٧٦)
الدخل من العمليات الرئيسية	٢٨٥,٥٨٣	١٢,٣٦٢	٢٩٧,٩٤٥

وتتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في ثلاث قطاعات. تم تلخيص المعلومات المالية كما في ٣١ ديسمبر عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للأنشطة الرئيسية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م (بالآلاف)	الاسمنت	الخرسانة مسبقة الصنع	مقاولات	الإجمالي
ذمم مدينة	١١٠,٣٢١	٢٩,٢٥٠	٦,٣٦١	١٥٥,٩٣٢
الإيرادات	٧٢٥,٤١٧	١١٨,٦٨٣	١,٠١٨	٨٤٥,١١٨
التكاليف والمصروفات	(٤٤٥,٤٩٩)	(١٠٣,٨٢٧)	(١,٤٢١)	(٥٥٠,٧٤٧)
الدخل / الخسارة من العمليات الرئيسية	٢٧٩,٩١٨	١٤,٨٥٦	(٤٠٣)	٢٩٤,٣٧١
٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م (بالآلاف)				
ذمم مدينة	١٢٩,٣٠٠	٢٣,٦٩٨	٤,١٥٨	١٥٧,١٥٦
الإيرادات	٧٤٩,٧٢١	٦٧,٢١٠	١١,٧٩٠	٨٢٨,٧٢١
التكاليف والمصروفات	(٤٥٠,٧١٣)	(٦٧,٨٣٠)	(١٢,٣٣٣)	(٥٣٠,٨٧٦)
الدخل / الخسارة من العمليات الرئيسية	٢٩٩,٠٠٨	(٦٢٠)	(٥٤٣)	٢٩٧,٩٤٥

شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

٢٢ - المصروفات الإدارية والعمومية

٣١ ديسمبر ٢٠١٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م	
٣٢,١٨٧	٣١,٥٩٤	رواتب وأجور وبدلات
٣١٨	٤,٦٦٤	صيانة
٢,٢٨٤	٣,٤٦٥	أتعاب مهنية
٨٤٨	١,٨٦٥	استهلاك (إيضاح ٨)
١,٢٤٣	١,٤١٥	اتصالات
٥٩٨	١,٠٧١	رحلات عمل
٦٤٥	٨٥٤	تأمين
٥٩٠	٥٢٢	مياه وكهرباء وخدمات
٧,٤٠٢	٧,٦٤٦	أخرى
٤٦,١١٥	٥٣,٠٩٦	

٢٣ - الإلتزامات الرأسمالية

اعتمدت الإدارة مشروعات رأسمالية مستقبلية بلغ رصيدها في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م ٧,٤٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٣ م: ٧٨,٨٨ مليون ريال سعودي).

٢٤ - إلتزامات وارتباطات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م لدى الشركة التزامات محتملة مقابل إلتزامات مستندية لإستكمال بناء مطحنة وخط الإنتاج الرابع وكذلك أعمال أخرى وخطابات ضمان بنكية مقابل عملاء برانسيا من عقود المقاولات وغيرها بمبلغ ١٣٢,٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٣ م: ٦٨,٩١ مليون ريال سعودي).

٢٥ - الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي من النقد وما في حكمه, ذمم مدينة تجارية وأخرى, استثمارات, ذمم دائنة ومطلوبات أخرى.

مخاطر الائتمان - هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية وعالمية ذات جدارة مصرفية مرتفعة. تستحق الذمم المدينة التجارية والأخرى بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية وأطراف ذات علاقة وقد تم إظهارها بقيمتها القابلة للاسترداد المقدرة.

مخاطر أسعار العملات - هي التعرض لمخاطر متعددة تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. تتعلق المخاطر التي تواجهها الشركة بشأن التغيرات في أسعار العملات السائدة بالسوق بشكل أساسي, بالمراجعات الإسلامية البنكية بعمولات متغيرة. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار العملات وترى أن تأثير مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لأسعار العملات التي تتعرض لها الشركة ليس جوهرياً.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي)

مخاطر السيولة - هي مخاطر عدم مقدرة المنشأة على توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أو تحصيل قيمة أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزامات المستقبلية للشركة.

مخاطر العملات - تمثل المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. ان معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو والريال اليمني. هذا وقد اتسم سعر صرف الدولار الأمريكي مع الريال السعودي تاريخياً بالثبات مما يقلل من مخاطر العملة المرتبطة بالأرصدة والمعاملات التي تتم بالدولار الأمريكي. تتم إدارة مخاطر العملات على أساس منتظم . لدى الشركة استثمارات في الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة، هذا وقد اتسم سعر صرف الريال اليمني بالثبات خلال عام ٢٠١٤م.

٢٦ - دائنو توزيعات أرباح

يتمثل رصيد دائني توزيعات الأرباح البالغ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م ٥٤,٠١ مليون ريال سعودي (٢٠١٣م: ٣٩,٥١ مليون ريال سعودي) توزيعات أرباح غير مستلمة من بعض المساهمين للسنوات من ١٩٩١م وحتى ٢٠١٣م.

شركة اسمنت المنطقة الشرقية (سجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠)

معلومات عامة

رأس المال المصرح به	٩٦٧,٥	مليون ريال سعودي
رأس المال المدفوع	٨٦٠	مليون ريال سعودي
الطاقة الإنتاجية	١١٠٠٠	طن كلنكر يومياً
تاريخ بدء الإنتاج التجاري	١٩٨٥ م	
طاقة الأفران	(٣٥٠٠ × ٣) + (٦٠٠ × ١)	طن كلنكر يومياً
طاقة مطاحن الأسمنت	(١٥٠ × ٢) + (١٢٠ × ٢)	طن أسمنت / الساعه
طاقة مطاحن المواد الخام	(٣٦٠ × ٢) + (٣٣٠ × ١)	طن مواد خام / الساعه
المركز الرئيسي	الدمام - طريق الملك فهد (طريق الدمام - الخبر السريع)	
العنوان	ص.ب ٤٥٣٦ الدمام ٣١٤١٢	
هاتف	٨٨١٢٢٢٢ (٠١٣)	
فاكس	٨٨١٢٠٠٠ (٠١٣)	
المصنع	طريق أبو حدرية - منطقة الخرسانية - المنطقة الشرقية	
هواتف	٣٤٤٠٥٢١ / ٣٤٤٠٥٢٢ / ٣٤٤٠٥٢٠ (٠١٣)	
فاكس	٣٤٤١٠٠٧ (٠١٣)	

الموقع الإلكتروني: www.epcco.com.sa



شركة أسمنت المنطقة الشرقية

